
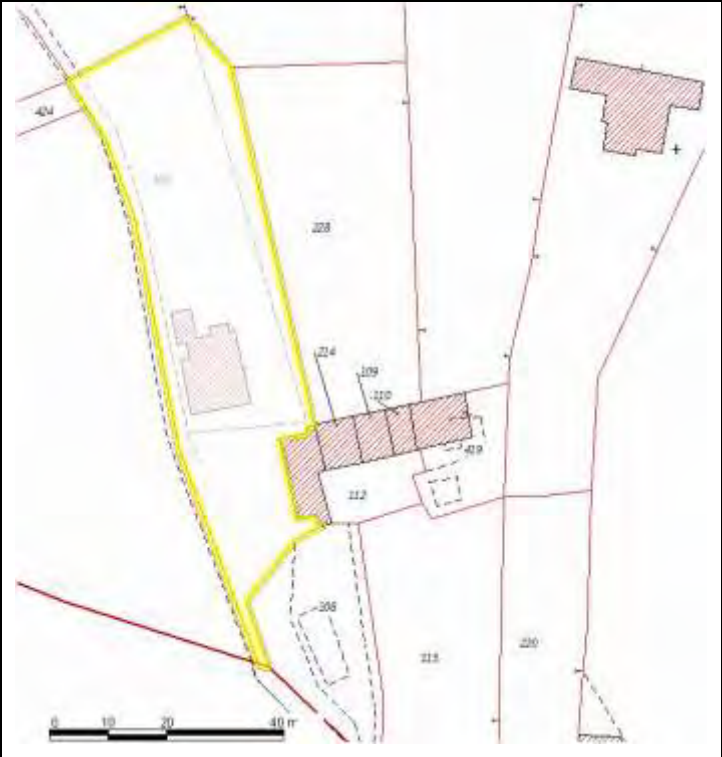
 REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	 MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	21
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 105 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	BODEI ORNELLA
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza/Ristorazione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza/Ristorazione

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x


NOTE E PRESCRIZIONI


Il lotto comprende più corpi di fabbrica. Quello principale è stato oggetto di recenti interventi. Si segnala sul retro la presenza di manufatti incongrui.


ESTRATTO MAPPA



ORTOFOTO





 <p>REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA</p>	 <p>MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE</p>
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	22
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 108 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	RAGNOLI FAUSTINO, RAGNOLI ANDREA
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza



DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	X	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	X	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		X
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		X
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		X
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		X
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		X

NOTE E PRESCRIZIONI

Edificio oggetto di recupero durante la redazione del piano, con modifiche nella tessitura dei solai di copertura e nella consistenza delle volumetrie. Vista la circostanza, si ricorda l'opportunità (obbligo con l'approvazione del Piano) di dotare l'immobile di fossa settica.

Per la posizione e la geometria delle pertinenze, si inibisce la possibilità di realizzare qualsiasi corpo accessorio.

ESTRATTO MAPPA	ORTOFOTO
	
	 

 <p>REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA</p>	 <p>MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE</p>
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	23
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 109 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	BODEI LUCIANA
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

NOTE E PRESCRIZIONI

Unità parte di un complesso edilizio più articolato. Oggetto di recente recupero che ne ha conservato alcuni tratti (tetto in legno, architravi e stipiti), adottandone tuttavia alcuni (finitura della scala, parapetti in ferro, tinteggiatura silossanica) che hanno contribuito a conferire all’edificio un aspetto più “urbano”. Per la posizione e la geometria delle pertinenze, si inibisce la possibilità di realizzare qualsiasi corpo accessorio.



ESTRATTO MAPPA



ORTOFOTO





 REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	 MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	24
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 110 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	BERTOLI SILVANO, BERTOLI LINO, BERTOLI GIUSEPPE, BERTOLI FRANCO, CERIOLO AURORA
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

NOTE E PRESCRIZIONI

Unità parte di un complesso edilizio più articolato. Oggetto di recente recupero che ne ha conservato alcuni tratti (tetto in legno, architravi e stipiti), adottandone tuttavia alcuni (finitura della scala, parapetti in ferro, tinteggiatura silossanica) che hanno contribuito a conferire all’edificio un aspetto più “urbano”. Per la posizione e la geometria delle pertinenze, si inibisce la possibilità di realizzare qualsiasi corpo accessorio.



ESTRATTO MAPPA



ORTOFOTO





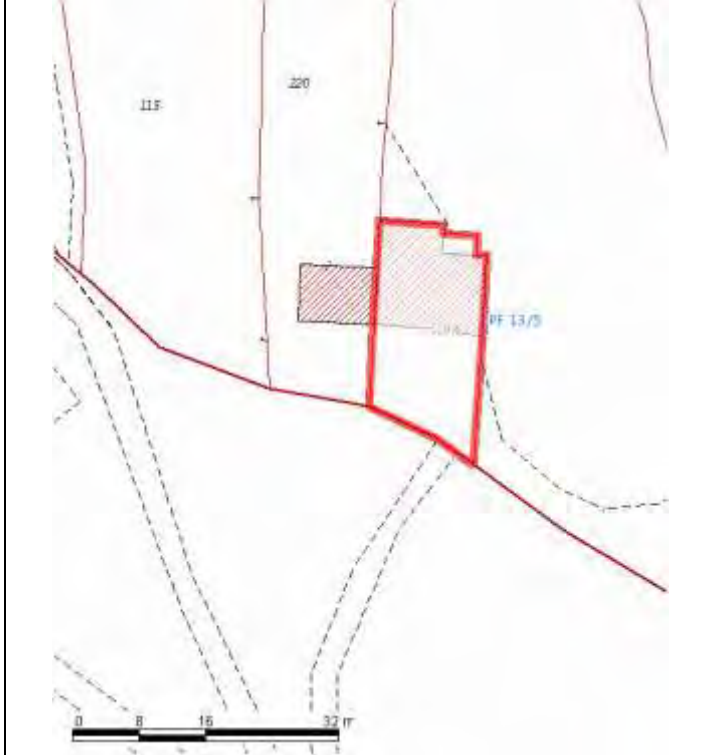
 REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	 MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	25
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 116 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	ZANETTI CATERINA, ZANETTI CARLO
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza/casa di vacanze
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza/casa di vacanze

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		x
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x


NOTE E PRESCRIZIONI


Porzione di edificio di matrice rurale di valore testimoniale e paesistico., anche per la qualità del recupero a cui è stato parzialmente sottoposto.



ESTRATTO MAPPA



ORTOFOTO



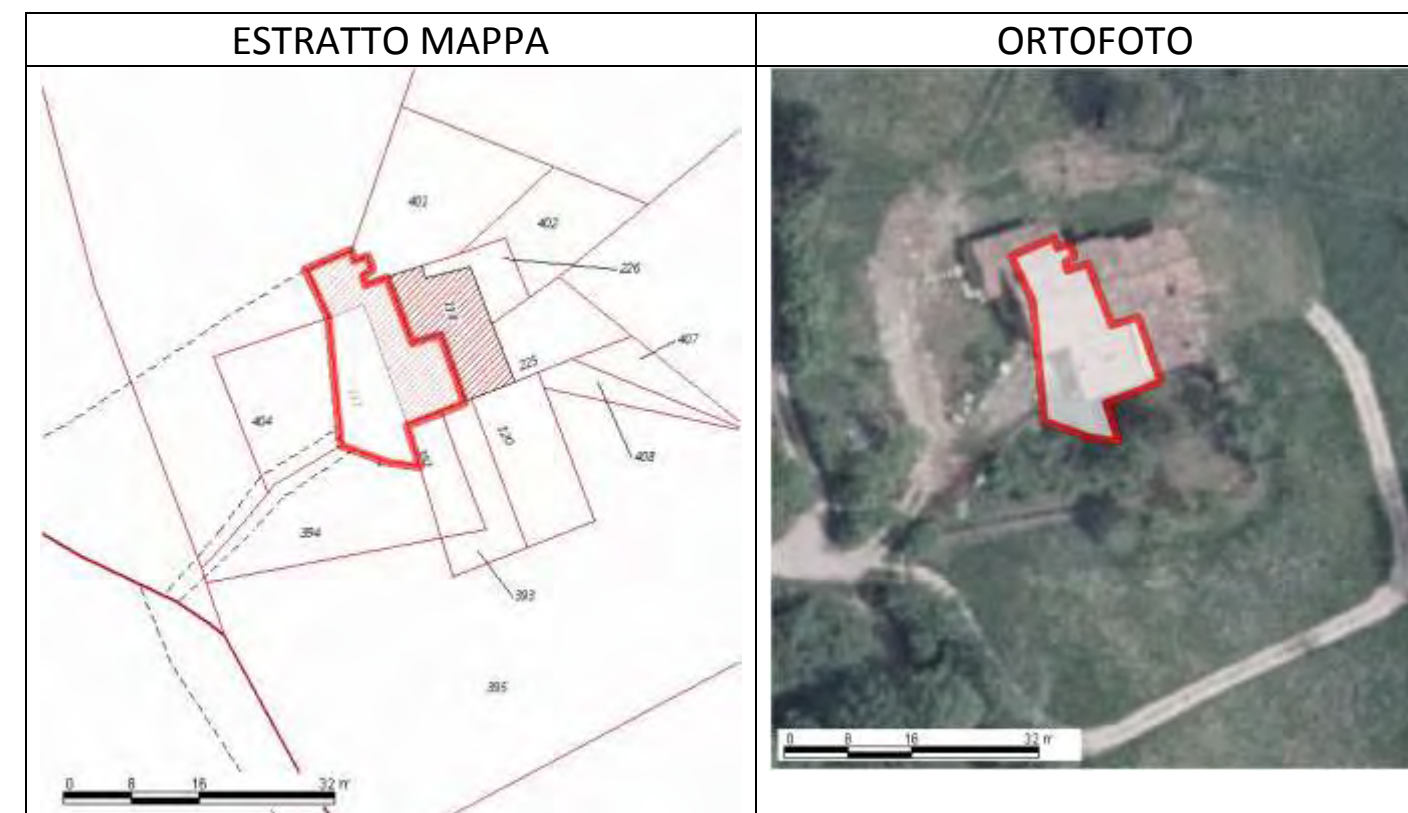




 <p>REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA</p>	 <p>MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE</p>
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	26
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 117 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	ADERENTI MAURO, ADERENTI ANGELO, ROVATI CARLA
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza (fatta salva la legittimità del manufatto)

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

NOTE E PRESCRIZIONI

Porzione di edificio attualmente oggetto di un articolato recupero, con esiti formali assolutamente distanti dal linguaggio dell'architettura tipica dell'altopiano (colonne doriche in marmo, rivestimenti che richiamano la muratura mista pietra/laterizio, contenimenti in blocchetti di tufo...). Si inibisce fin d'ora la creazione di qualsiasi accessorio e si richiama l'obbligo di dotazione di fosse settiche per la raccolta dei reflui.



 <p>REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA</p>	 <p>MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE</p>
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	27
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 118 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	TONNI ROSA, ROVATI CARLA, ADERENTI ANGELO, ADERENTI MAURO
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza (fatta salva la legittimità del manufatto)



DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

NOTE E PRESCRIZIONI

Porzione di edificio attualmente oggetto di un articolato recupero, con esiti formali assolutamente distanti dal linguaggio dell’architettura tipica dell’altopiano (colonne doriche in marmo, rivestimenti che richiamano la muratura mista pietra/laterizio, contenimenti in blocchetti di tufo...). Si inibisce fin d’ora la creazione di qualsiasi accessorio e si richiama l’obbligo di dotazione di fosse settiche per la raccolta dei reflui.

ESTRATTO MAPPA

ORTOFOTO



 <p>REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA</p>	 <p>MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE</p>
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	28
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 120 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	ADERENTI MAURO, ADERENTI ANGELO, ROVATI CARLA
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza (fatta salva la legittimità del manufatto)

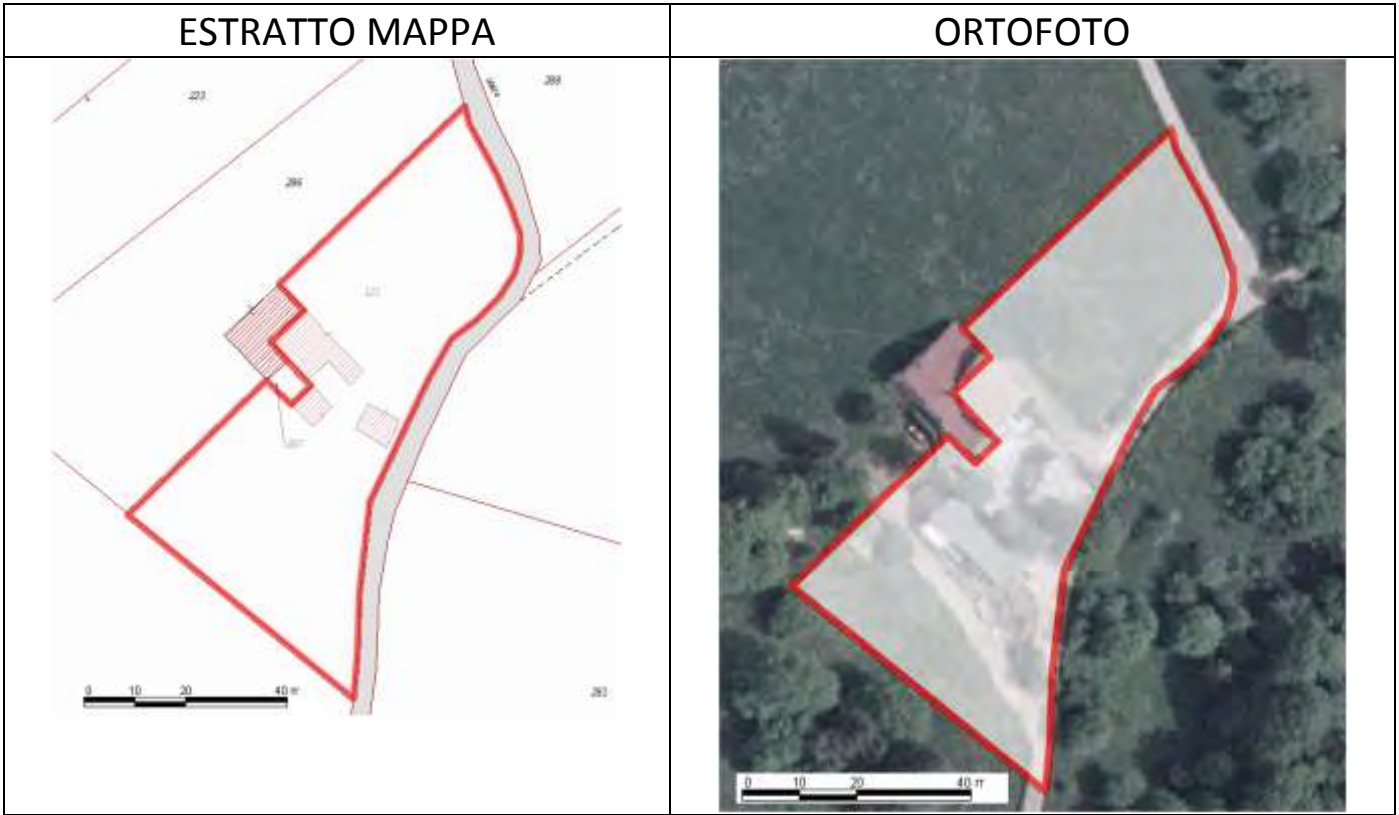
DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

NOTE E PRESCRIZIONI

Porzione di edificio attualmente oggetto di un articolato recupero, con esiti formali assolutamente distanti dal linguaggio dell'architettura tipica dell'altopiano (colonne doriche in marmo, rivestimenti che richiamano la muratura mista pietra/laterizio, contenimenti in blocchetti di tufo...). Si inibisce fin d'ora la creazione di qualsiasi accessorio e si richiama l'obbligo di dotazione di fosse settiche per la raccolta dei reflui.



 REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	 MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	29
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 121 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	RONCHI ITALO
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Az. agricola/Residenza
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Az. Agricola/residenza/agriturismo





DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

NOTE E PRESCRIZIONI

Porzione di edificio di matrice storica di modesto pregio ma di valore paesistico, anche se manomesso in alcuni tratti. In tempi recenti è stata realizzata una tettoia per il ricovero della fienagione, con chiusura in onduline metalliche preverniciate che, sebbene costituiscano un elemento di impatto modesto, sarebbe preferibile vengano sostituite con doghe orizzontali di larice o di legno in genere. Si raccomanda la tempestiva protezione della concimaia, come specificato nelle NTA, per il contenimento dei liquidi, vista la vicinanza di doline e pozze. La proprietà è caratterizzata da una corposa presenza di volumi aggiunti e incongrui; se ne caldeggia la rimozione e la realizzazione di un corpo accessorio secondo quanto specificato nelle NTA.





 <p>REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA</p>	 <p>MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE</p>
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	30
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 123 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	PADOVANI FELICE
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza



DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	X	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	X	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	X	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		X
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		X
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		X
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		X
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		X

NOTE E PRESCRIZIONI

Edificio recentemente ampliato con alcuni volumi accessori insistenti sul fondo.
Si raccomanda il rivestimento della copertura del portico destinato a garage con scandole di legno o coppi in laterizio.

ESTRATTO MAPPA	ORTOFOTO
	



						
REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE					
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	31					
COMUNE	SERLE					
ESTREMI CATASTALI	FG.:	6	MAPP.:	3	SUB.:	
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA						
PROPRIETA'						
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Luogo di ritrovo/ristorazione occasionale					
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA						
DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO			NON AMMESSO		
MANUTENZIONE ORDINARIA	x					
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x					
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x					
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE				x		
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO	x					
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA				x		
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO			NON AMMESSO		
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)				x		
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)				x		

NOTE E PRESCRIZIONI


Edificio privo di particolare pregio formale, realizzato in tempi recenti, ma di valore identitario sia perché posto in corrispondenza del principale trivio e del principale parcheggio interni al Monumento, sia perché di richiamo per i visitatori. Si raccomanda il ripristino e la messa in funzione del gioco delle bocce sul retro e si autorizza l’eventuale ampliamento dell’accessorio (fuoco coperto) destinato alla preparazione delle vivande in concomitanza con le manifestazioni pubbliche che vedono l’apertura dell’immobile.


ESTRATTO MAPPA



ORTOFOTO







 REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	 MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	32
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 139 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	IGNOTA
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Prato indebitamente utilizzato come deposito
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Prato



DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA		x
MANUTENZIONE STRAORDINARIA		x
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO		x
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		x
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

NOTE E PRESCRIZIONI

Si documenta l'utilizzo incongruo del fondo. Si sollecita un tempestivo ripristino dei luoghi.

ESTRATTO MAPPA	ORTOFOTO
	





 <p>REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA</p>	 <p>MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE</p>
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	33
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 160 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	RAGNOLI EMANUELE
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	"Casa" di vacanza
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Casa di vacanza (in condizioni di verificata legittimità del manufatto)

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO		x
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		x
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

NOTE E PRESCRIZIONI

Il lotto ospita al suo interno tre principali manufatti con caratteristiche di apparente provvisorietà, ma certamente d'uso consolidato nel tempo. Quello principale presenta sul retro una inopportuna gemmazione di volumi. Il manufatto destinato a latrina presenta uno scarico a vista verso il terreno. Si rammenta l'obbligo di dotazione di fossa settica e si sollecita l'Amministrazione ad una solerte verifica dei titoli autorizzativi che riguardano gli edifici.

ESTRATTO MAPPA	ORTOFOTO
	
	
	

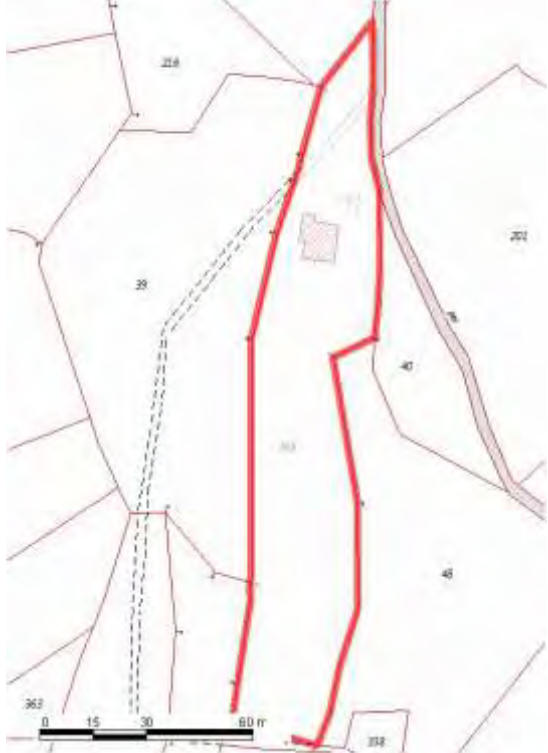
 <p>REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA</p>	 <p>MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE</p>
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	34
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 169 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	ZANETTI ANDREA
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza/casa di vacanza
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza/casa di vacanza (in condizioni di verificata legittimità del manufatto)

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO		x
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		x
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x


NOTE E PRESCRIZIONI


Edificio di grande valore paesistico ma privo di alcun interesse architettonico o formale, realizzato con tecnologie e scelte espressive talvolta distanti dal linguaggio dell’edilizia storica dell’altopiano.



ESTRATTO MAPPA



ORTOFOTO



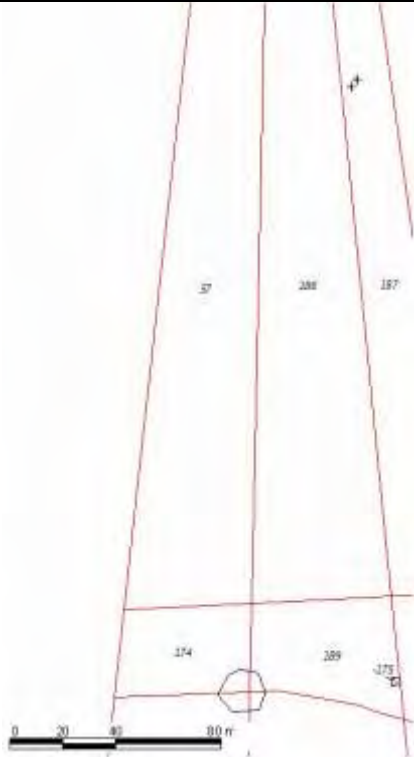







 <p>REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA</p>	 <p>MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE</p>
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	35
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 174/37 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	BODEI CELESTINA/BODEI MONACO E GIUSTACCHINI MARISA
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	"casa" di vacanza
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	-

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO		x
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		x
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

NOTE E PRESCRIZIONI

Il lotto ospita al suo interno due principali manufatti con caratteristiche di apparente provvisorietà, ma certamente d'uso consolidato nel tempo. Il retro presenta un intensivo impiego di ricoveri e volumi realizzati in lamiera, cisterne, una latrina con scarico a perdere. Si rammenta l'obbligo di dotazione di fossa settica e si sollecita l'Amministrazione ad una solerte verifica dei titoli autorizzativi che riguardano gli "edifici" che costituiscono un elemento detrattore di somma rilevanza per le qualità paesistiche dell'altopiano .

ESTRATTO MAPPA	ORTOFOTO
	
	
	


 REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	 MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	36
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 175 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	BODEI STEFANO
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Edificio agricolo accessorio/Ricovero animali
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Accessorio agricolo

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO		X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		X
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		X
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		X
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		X
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		X
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x


NOTE E PRESCRIZIONI


Si tratta di un piccolo annesso agricolo realizzato in pietra al quale è stato addossato un corpo di fabbrica con caratteristiche di provvisorietà, in legno, che ne ha sensibilmente alterato la forma e la riconoscibilità oltre che alle proporzioni. E' attualmente utilizzato per il ricovero di volatili. Si suggerisce il ripristino della copertura con materiali più consoni al contesto (scandole in legno).



ESTRATTO MAPPA



ORTOFOTO





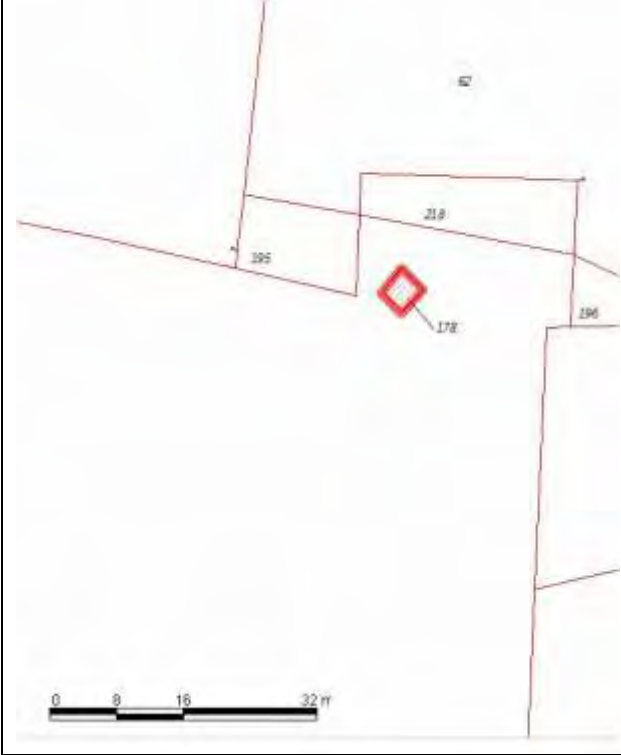
 REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	 MONUMENTO NATURALE A LTOPIANO DI CARIADEGHE
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	37
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 178 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	IGNOTA
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Roccolo per uccellagione
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Roccolo per uccellagione

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO		x
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		x
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

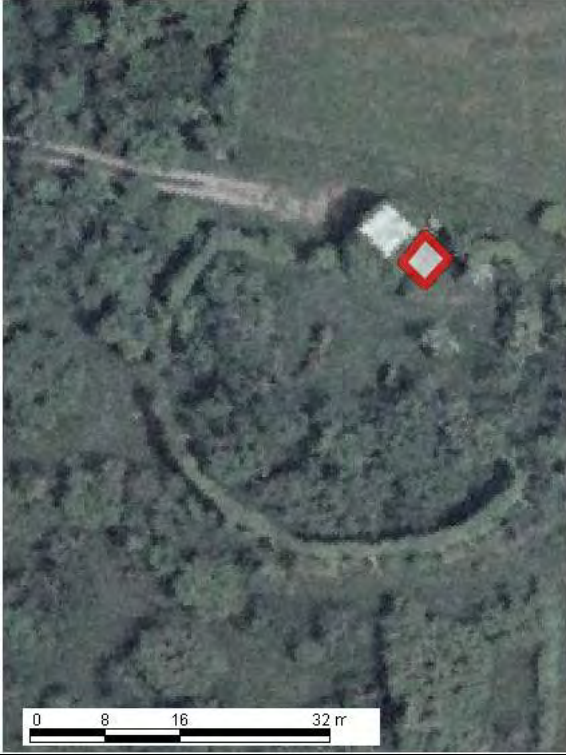
NOTE E PRESCRIZIONI

L’edificio in sé riveste un ruolo relativamente importante rispetto alla valenza paesistica dell’intero sistema venatorio del roccolo.



ESTRATTO MAPPA



ORTOFOTO





 <p>REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA</p>	 <p>MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE</p>
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	38
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 197 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	BODEI CARLO
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza/Casa di vacanze
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza/Casa di vacanze (in condizioni di verificata legittimità del manufatto)

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO		x
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		x
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

NOTE E PRESCRIZIONI

Edificio caratterizzato da una geometria di progressive aggiunte, decisamente incongrue sul retro. La proprietà affaccia direttamente sulla strada con un'apprezzata barriera permeabile (staccionata in legno). Si raccomanda la creazione di un corpo accessorio sul retro in sostituzione dell'attuale soluzione con evidenti caratteri di provvisorietà, rammentando l'obbligo di dotazione di una fossa settica per i reflui domestici.

ESTRATTO MAPPA





ORTOFOTO









 REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	 MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	39
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 198 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	BODEI MARIA, BODEI DEFENDENTE, LONATI FRANCESCO, LONATI LUCIA, LONATI MARINELLA, LONATI ANTONELLA
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza/ casa di vacanze
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza/casa di vacanze (in condizioni di verificata legittimità del manufatto)
DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	x
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE	x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO	x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA	x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)	x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)	x

NOTE E PRESCRIZIONI

Edificio privo di interesse dal punto di vista architettonico o formale, con un locale seminterrato la cui copertura costituisce un ampio terrazzo. Sul lotto, nella parte sommitale, insiste un secondo edificio in legno relativamente al quale si sollecita la verifica dei titoli autorizzativi.



ESTRATTO MAPPA



ORTOFOTO





 REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA	 MONUMENTO NATURALE ALTOPIANO DI CARIADEGHE
N° PROGRESSIVO UNITA' DI RILEVAMENTO	40
COMUNE	SERLE
ESTREMI CATASTALI	FG.: 5 MAPP.: 199 SUB.:
ZONA OMOGENEA DEL PIANO DELLA RISERVA	
PROPRIETA'	BODEI ROSALINDA, BODEI ANGELO
DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	Residenza/casa di vacanza
DESTINAZIONE D'USO AMMESSA	Residenza/casa di vacanza (in condizioni di verificata legittimità del manufatto)

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI (art. 27, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
MANUTENZIONE ORDINARIA	x	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	x	
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO		x
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	x	
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE		x
NUOVA COSTRUZIONE E AMPLIAMENTO		x
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA		x
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE (TITOLO IV, L.R. 12/2005)	AMMESSO	NON AMMESSO
RECUPERO DI SOTTOTETTO (art. 63,64,65)		x
FORMAZIONE DI PARCHEGGI E AUTORIMESSE (art. 66,67,68,69)		x

NOTE E PRESCRIZIONI

Edificio privo di particolare interesse architettonico o formale, con dettagli talvolta distanti dal linguaggio dell’edilizia storica dell’altopiano (copertura, parapetti, serramenti metallici...). Non riportato dalla cartografia catastale, pertanto se ne raccomanda una verifica/aggiornamento.

ESTRATTO MAPPA



ORTOFOTO



